

Stečajni upravitelj
Damir Debeljuh
OIB:29203139768

Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. St-258/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Drščevka 1
52000 PAZIN

-stečajni sudac Damir Rabar-

Obrazac 20

DUŽNIK: ICARUS d.o.o. u stečaju, Rovinj, Carera 102, OIB: 69811896437

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

od 21.02.-21.05.2021.

- e- kom.
-prilozi

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 21.02-21.05.2021.g.

U ovom tromjesečnom razdoblju nije bilo održanih skupština vjerovnika.

II. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Unovčenje nekretnina u vlasništvu dužnika, i to stana u Careri 102, Rovinj, kao i neizgrađenog građevinskog zemljišta na periferiji grada Rovinja, još uvijek nije započeto obzirom početak istog zavisi od dovršetka – pravomoćnosti nekoliko postupaka.

U izvještajnom razdoblju redovni prihodi su ostvarivani zakupom dijela poslovnog prostora na adresi Carrera 102.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje vezano za nekretnine stečajne mase je nepromijenjeno, već je navedeno da se radi o nekretninama:

- nekretnina upisana u z.k.ul. 4617, k.o. Rovinj i to k.č. br. 7581/1, cesta 1158 m²*
- nekretnine upisane u z.k.ul. 9648, k.o. Rovinj i to k.č.br. 3343/Z koliba 44 m², k.č.br. 7582/1 pašnjak 4411 m², k.č.br. 7582/4 pašnjak 100 m², k.č.br. 7582/2 cesta 554 m²,*
- nekretnine upisane u z.k.ul. 9847, k.o. Rovinj i to k.č.br. 8671/3 pašnjak 286 m², k.č.br. 8671/5 pašnjak 5 m², k.č.br. 8671/4 pašnjak 61 m², k.č.br. 8671/6 pašnjak, sve u vlasništvu dužnika u ½ djela,*
- nekretnine upisane u podulošku br. 392 z.k.ul. 5744 KPU k.o. Rovinj, stan koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, ostave, kupatila sa WC-om, hodnika sve na I katu, te srazmjerno dio podruma u prizemlju zgrade u Rovinju, Carera 102, sagrađena na zgr.č. 289/1 pop. 951 i zgr.č. 289/2 pop. 952,287/1.*

U odnosu na novčanu imovinu, navodi se da je posljednje stanje na žiro računu dužnika na dan 17.05.2021. 36.356,58 kn.

DOKAZ:-izvadak br. 15/21 za dužnika

IV. STANJE SUDSKIH PREDMETA

- 1. Trgovački sud u Pazinu, posl.br. P-191/2020, tužitelj ICARUS d.o.o. u stečaju, tuženik CRODUX DERIVATI DVA d.o.o. Zagreb – zakazano ročište radi provođenja dokaza usmenom dopunom financijskog vještaka radi utvrđenja iznosa naknade štete odnosno izmakle koristi koja za tužitelja proizlazi osnovom nerealiziranog ugovora o građenju sa tuženikom odgođeno je na prijedlog financijske vještakinje.*
- 2. Općinski sud u Puli, stalna služba u Rovinju, posl.br. Ovr-2154/16, ovrhovoditelj RH, Ministarstvo financija, ovršenik ICARUS d.o.o. u stečaju – uvidom u podatke iz e-predmet vidljivo je da spis, i nakon što je u njemu određen nastavak postupka, nije proslijeđen na rješavanje po žalbi ovršenika*

pa je stoga poslana požurnica u tom smislu.

DOKAZ:-izlist sa e-predmeta Ovr-2154/16

3. *Ustavni sud RH – predmetu rješavanju*
4. *Trgovački sud u Pazinu, tužitelji Hrvatin Romina i Hrvatin Željkan, tuženik RH, Ministarstvo financija, posl.br. P-442/20 – parnica je nakon prekida nastavljena, tužitelji su dostavili na znanje stečajnom upravitelju podnesak od 16.travnja 2021. koji se dostavlja sudu. Isto tako, tuženik je u spis dostavio dopis Porezne uprave kojeg je sadržaj nejasan u cijelosti – naime, nejasno je kako se dug stečajnog dužnika mogao smanjiti ako u postupku nje bilo nikakvih djelomičnih dioba, a s druge strane u dopisu se ne navodi da bi nešto bilo otpisano radi zastare ?? Radi navedenog, stečajni će upravitelj zatražiti razjašnjenje navoda iz dopisa.*

DOKAZ:-podnesci tužitelja i tuženika

V. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje u narednom razdoblju prvenstveno zavise od postupanja u naprijed navedenim sudskim postupcima, odnosno donošenja pravomoćnih odluka.

U Puli, 21.05.2021.

*Stečajni upravitelj
Damir Debeljuh*